**СИЛЛАБУС**

**Осенний семестр 2023-2024 уч. год**

**по образовательной программе «8D07302 - Геоинформатика»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код****дисци-****плины** | **Название дисциплины** | **Самостоятельная работа студента (СРС)** | **Кол-во кредитов** | **Кол-во кредитов** | **Самостоятельная работа студента под руководством преподавателя (СРСП)** |
| **Лекции (Л)** | **Практ. занятия (ПЗ)** | **Лаб. занятия (ЛЗ)** |
| PAG7303 | **Автоматизация информационных систем земельного кадастра РК** | 98 | 15 | 30 | 0 | 5 | 7 |
| **Академическая информация о курсе** |
| **Вид обучения** | **Тип/характер курса** | **Типы лекций** | **Типы практических занятий** | **Форма итогового контроля** |
| Оффлайн | Базовый/смешан-ный  | Чтение лекций, объяснение | Выполнение заданий, связанных с лекцией | устно |
| **Лектор - (ы)** | Доктор технических наук, доцент Орынғожин Ерназ Советович |  |
| **e-mail:** | е-mail:e24.01@mail.ru |
| **Телефон:** | тел.: 87028390911(WhatsApp) |

|  |
| --- |
| **Академическая презентация курса** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цель дисциплины** | **Ожидаемые результаты обучения (РО)\*** В результате изучения дисциплины обучающийся будет способен: | **Индикаторы достижения РО (ИД)** (на каждый РО не менее 2-х индикаторов) |
| Разъяснение порядка ведения государственного земельного кадастра в преподавании предмета автоматизации информационных систем земельного кадастра РК. | РО 1 – Должен знать порядок использования государственного земельного кадастра при обучении предмету автоматизации информационных систем земельного кадастра Республики Казахстан. | ИД 1.1 - Знание порядка ведения государственного земельного кадастра при обучении теме автоматизации информационных систем земельного кадастра РК в процессе обучения;ИД 1.2 - проведение работ с использованием современной информации при автоматизации информационных систем земельного кадастра Республики Казахстан. |
| РО 2 - При преподавании предмета автоматизации информационных систем земельного кадастра Республики Казахстан необходимо освоить подготовку основ государственного земельного кадастра. | ИД 2.1 - оценка качества принципов государственного земельного кадастра в преподавании темы автоматизации информационных систем земельного кадастра РК. |
| ИД 2.2 - Использование принципов автоматизации информационных систем земельного кадастра Республики Казахстан при использовании современной информации. |
| РО 3 – Должен иметь полное знание теоретических и практических занятий, иметь навыки и уметь создавать современную информационную базу в области автоматизации информационных систем земельного кадастра. | ИД 3.1 - полное освоение теоретического положения земельного кадастра и создание современной информационной базы для автоматизации информационных систем земельного кадастра. |
| ИД 3.2 – Использование принципов государственного земельного кадастра с использованием актуальных информационных документов на практических занятиях. |
| **Пререквизиты**  | ГИС в управлении городскими территориями. |
| **Постреквизиты** | Написание диссертации. |
| **Литература и ресурсы\*\***  | 1. Сейфуллин Ю.Т. Земельный кадастр. Алматы 2020.2. Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года № 958 «Правила ведения государственного земельного кадастра Республики Казахстан».3. Земельное законодательство Республики Казахстан. Суббота. нормативные акты (с комментариями) - Алматы: Жеты-чаргы, 2018. 148 с.4. Закон Правительства Республики Казахстан от 22.08.2019. № 851 «Об утверждении форм документов, удостоверяющих право на земельный участок». Стр. 425. Порядок ведения земельного кадастра в Республике Казахстан - //Сборник нормативно-правовых актов// - Алматы " Жеты-чаргы ", 2018 г., 36 стр.7. Интернет ресурс: <http://elibrary.kaznu.kz/ru>  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Академическая политика курса в контексте университетских морально-этических ценностей**  | **Правила академического поведения:** Всем обучающимся необходимо зарегистрироваться на МООК. Сроки прохождения модулей оффлайн курса должны неукоснительно соблюдаться в соответствии с графиком изучения дисциплины. **ВНИМАНИЕ!** Несоблюдение дедлайнов приводит к потере баллов! Дедлайн каждого задания указан в календаре (графике) реализации содержания учебного курса, а также в МООК. **Академические ценности:**Практические/лабораторные занятия, СРС должна носить самостоятельный, творческий характер. Недопустимы плагиат, подлог, использование шпаргалок, списывание на всех этапах контроля.Студенты с ограниченными возможностями могут получать консультационную помощь по телефону и по е-адресу \*\*\*\*\*\*\*@gmail.com. |
| **Политика оценивания и аттестации** | **Критериальное оценивание:** оценивание результатов обучения в соотнесенности с дескрипторами (проверка сформированности компетенций на рубежном контроле и экзаменах).**Суммативное оценивание:** оценивание активности работы в аудитории (на вебинаре); оценивание выполненного задания. |

**Календарь (график) реализации содержания учебного курса**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Неделя** | **Название темы** | **Кол-во часов** | **Макс.****балл\*\*\*** |
| Модуль 1. Теоретические основы земельного кадастра, научное значение и основные направления. |
| 1 | Л 1. Понятие земельного кадастра. Его научно-практическое значение и основные направления. | 1 |  |
| ПЗ 1. Формулировка теоретических основ, научного значения и основных направлений земельного кадастра. | 2 |  |
| 2 | Л 2. Земельно-кадастровый кодекс Республики Казахстан. Текст. Официальная публикация. Информация. История изменений. Ссылки. Копирование. | 1 |  |
| ПЗ 2. Обоснование принципов Земельно-кадастрового кодекса Республики Казахстан. | 2 | 5 |
| СРД 1. Анализ земельно-кадастрового кодекса Республики Казахстан. |  | 20 |
| 3 | Л 3. Компоненты земельного кадастра. Процедура земельного кадастра | 1 |  |
| ПЗ 3. Анализ земельно-кадастрового порядка и видов современной информации. | 2 |  |
| 4 | Л 4. Земельный фонд Республики Казахстан. | 1 |  |
| ПЗ 4. Определение, на какие категории будет делиться земельный фонд Республики Казахстан по целевому назначению. | 2 | 5 |
| СРД 2. Полное раскрытие состава, на какие категории делится земельный фонд в зависимости от его целевого назначения. |  | 20 |
| 5 | Л 5. Категоризация земли, перевод ее из одной категории в другую. | 1 |  |
| ПЗ 5. Категоризация земли, выяснение, кто будет проводить работы по переводу ее из одной категории в другую. | 2 |  |
| 6 | Л 6. Земельное право при ведении земельного кадастра. | 1 |  |
| ПЗ 6. Основы земельного законодательства Республики Казахстан и принятые нормативные правовые акты. | 2 | 5 |
| СРД 3. Особенности правового регулирования отдельных категорий земель земельного фонда Республики Казахстан. |  | 20 |
| 7 | Л 7. Плата за землю в соответствии с законодательством о земельном кадастре. | 1 |  |
| ПЗ 7. Право собственности, постоянное землепользование или землепользование без первоначальной временной компенсации. | 2 | 5 |
| СРД 4. Порядок исчисления платы за пользование землей и ее уплаты в бюджет. |  | 20 |
| **РК 1** |  |  | **100** |
| Модуль 2. Применение автоматизированной информационной системы земельного кадастра |
| 8 | Л 8. Автоматизированная информационная система земельного кадастра. Его содержание, виды и назначение. | 1 |  |
| ПЗ 8. Способ создания автоматизированной информационной системы земельного кадастра. | 2 |  |
| 9 | Л 9. Использование новых технологий при проведении земельно-кадастровых работ по конкретному объекту. | 1 |  |
| ПЗ 9. Использование новых технологий при проведении земельно-кадастровых работ в г. Алматы, Ауэзовском районе. | 2 | 5 |
| СРД 5. Концептуализация использования новых технологий при проведении земельно-кадастровых работ. |  | 20 |
| 10 | Л 10. Формирование автоматизированной информационной системы земельного кадастра Ауэзовского района города Алматы. | 1 |  |
| ПЗ 10. Определение методов формирования автоматизированной информационной системы земельного кадастра. | 2 |  |
| 11 | Л 11. Создание автоматизированной информационной системы общего земельного кадастра. | 1 |  |
| ПЗ 11. Изучить автоматизированную информационную систему земельного кадастра. | 2 | 5 |
| СРД 6. Значение и виды создания автоматизированной информационной системы общего земельного кадастра. |  | 20 |
| 12 | Л 12. Базовые ставки платы за земельные участки и кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка. | 1 |  |
| ПЗ 12. Определение базовых ставок платы за земельные участки, размера платы за продажу права аренды, когда земельные участки сельскохозяйственного назначения находятся в частной собственности и аренде у государства или государственных землепользователей. | 2 |  |
| 13 | Л 13. Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки. | 1 |  |
| ПЗ 13. Определение поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки и границ оценочных зон в городах, поселках городского типа и сельских поселениях районного значения. | 2 | 5 |
| СРД 7. Привязка коэффициентов корректировки к базовым ставкам платы за земельные участки с текущим информационным методом. |  | 20 |
| 14 | Л 14. Земельный кадастр находится в ведении местных представительных органов и органов местного самоуправления. | 1 |  |
| ПЗ 14. Регулирование компетенции местных представительных органов в сфере регулирования земельных отношений на соответствующих территориях. | 2 |  |
| 15 | Л 15. Понятие земель населенных пунктов в земельном кадастре и его состав. | 1 |  |
| ПЗ 15. Определение и изменение границ (черты) населенных пунктов в целях автоматизации земельного кадастра. | 2 | 5 |
| СРД 8. Консультации по внедрению ДОЗ №1. ЗЖ 1. Анализ новых методов определения и изменения границ населенных пунктов в целях автоматизации земельного кадастра. |  | 20 |
|  **РК 2** |  | **100** |

**Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Асылбекова А.А.**

**Лектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Орынгожин Е.С.**